

Số: 77 /QĐ-UBND

Nghệ An, ngày 05 tháng 3 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hoàng Mai

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 21/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy Hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 357/QĐ - UBND ngày 20/9/2022 của UBND tỉnh Nghệ An về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thị xã Hoàng Mai;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1244/TTr-STNMT ngày 04 tháng 3 năm 2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hoàng Mai.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hoàng Mai với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch.

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã loại đất	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dị	Phường Quỳnh Phương
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)
<b>1</b>	<b>ĐẤT NÔNG NGHIỆP</b>	<b>NNP</b>	<b>12.197,40</b>	<b>972,37</b>	<b>279,62</b>	<b>106,83</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.665,41	260,37	79,63	-
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.365,14</i>	<i>260,37</i>	<i>79,63</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.227,56	229,76	49,25	8,62
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.952,50	48,52	34,71	63,36
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.812,37	-	12,09	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	4.843,63	335,75	-	2,53
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>77,18</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	646,07	78,64	97,16	11,94
1.8	Đất làm muối	LMU	46,48	19,32	6,78	20,38
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,37	-	-	-
<b>2</b>	<b>ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP</b>	<b>PNN</b>	<b>4.570,02</b>	<b>330,27</b>	<b>353,85</b>	<b>178,17</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	41,25	-	1,50	1,60
2.2	Đất an ninh	CAN	4,99	-	3,58	0,41
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	701,36	-	-	-
2.4	Đất khu cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	40,50	1,12	2,74	3,53
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	81,96	-	2,67	2,08
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	577,32	9,69	76,24	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng làm đồ gốm	SKX	58,77	4,63	3,51	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1.782,63	151,48	139,21	46,14
2.9.1	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.032,00</i>	<i>111,81</i>	<i>88,34</i>	<i>30,39</i>
2.9.2	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>539,85</i>	<i>24,21</i>	<i>33,63</i>	<i>1,39</i>
2.9.3	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>2,02</i>	<i>0,05</i>	<i>1,02</i>	<i>0,11</i>

k

STT	Chỉ tiêu	Mã loại đất	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dị	Phường Quỳnh Phương
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	14,74	0,12	0,46	0,28
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	46,31	7,48	4,75	3,12
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	26,47	2,53	7,05	0,60
2.9.7	Đất công trình năng lượng	DNL	15,91	1,47	0,03	0,03
2.9.8	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,69	0,01	0,40	0,02
2.9.9	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-
2.9.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	1,68	0,47	-	1,21
2.9.11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	2,90	-	0,04	-
2.9.12	Đất cơ sở tôn giáo	TON	11,26	0,28	-	0,80
2.9.13	Đất làm nghĩa trang, NĐ, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	83,28	2,19	3,11	7,45
2.9.14	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-	-	-	-
2.9.15	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-
2.9.16	Đất chợ	DCH	5,52	0,84	0,40	0,75
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	12,45	1,61	1,28	0,40
2.12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	2,10	-	1,31	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	313,28	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	341,22	52,10	58,14	70,37
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	13,41	0,25	6,34	0,20
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,88	-	0,35	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	11,26	1,23	0,27	0,91
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	442,72	71,57	56,71	52,54
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	143,92	36,58	0,01	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-
3	<b>ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG</b>	<b>CSD</b>	<b>410,94</b>	<b>13,82</b>	<b>7,39</b>	<b>61,03</b>

Mã	Phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
NNP	613,39	1.303,40	1.851,23	491,38	1.583,20	1.901,18	3.094,81
LUA	100,21	333,40	18,50	0,56	255,21	300,10	317,43
LUC	97,42	333,40	16,23	0,01	35,69	245,04	297,35
HNK	34,49	56,54	160,29	258,93	14,92	106,06	308,70
CLN	227,42	215,69	81,50	127,66	278,08	470,29	405,26
RPH	43,79	-	422,51	-	297,11	275,44	761,43
RDD	-	-	-	-	-	-	-
RSX	178,79	495,20	1.126,77	48,81	626,53	736,80	1.292,43
RSN	1,93	-	-	-	74,53	-	0,72
NTS	28,69	202,57	41,65	52,04	111,33	12,49	9,56
LMU	-	-	-	-	-	-	-
NKH	-	-	-	3,37	-	-	-
PNN	579,15	362,85	289,86	189,81	632,87	599,01	1.054,17
CQP	-	-	5,33	-	-	-	32,82
CAN	0,25	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
SKK	130,06	-	55,15	-	181,29	-	334,86
SKN	-	-	-	-	-	-	-
TMD	19,69	0,95	6,71	1,42	2,94	0,09	1,33
SKC	5,26	12,57	-	-	2,67	-	56,71
SKS	165,13	-	1,82	-	180,96	10,56	132,91
SKX	17,25	-	-	-	-	6,05	27,32
DHT	134,33	231,52	80,89	125,62	193,55	453,11	226,79
DGT	94,30	158,29	51,97	80,09	106,82	133,89	176,09
DTL	23,19	51,41	11,42	7,51	66,52	301,26	19,31
DVH	0,09	0,01	0,35	0,11	0,11	0,04	0,13
DYT	2,69	0,56	5,92	2,97	1,15	0,28	0,31

Mã	Phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
DGD	5,61	6,63	3,77	2,31	5,22	2,79	4,65
DTT	1,39	3,30	0,43	1,06	3,71	3,26	3,15
DNL	1,34	0,98	0,03	0,04	0,23	2,96	8,80
DBV	0,07	0,07	0,02	0,02	0,06	0,02	0,02
DKG	-	-	-	-	-	-	-
DDT	-	-	-	-	-	-	-
DRA	-	-	0,59	-	-	-	2,27
TON	0,19	1,63	0,30	-	1,62	2,24	4,19
NTD	5,37	7,70	5,80	31,09	7,23	6,18	7,16
DKH	-	-	-	-	-	-	-
DXH	-	-	-	-	-	-	-
DCH	0,09	0,94	0,31	0,42	0,88	0,18	0,71
DDL	-	-	-	-	-	-	-
DSH	0,52	2,00	0,49	1,25	1,04	2,05	1,81
DKV	0,79	-	-	-	-	-	-
ONT	-	-	63,29	50,90	47,75	56,14	95,19
ODT	74,40	86,20	-	-	-	-	-
TSC	3,35	0,88	0,53	0,41	0,55	0,45	0,45
DTS	0,53	-	-	-	-	-	-
DNG	-	-	-	-	-	-	-
TIN	0,34	5,51	0,47	0,65	1,30	0,32	0,26
SON	26,89	10,79	72,66	8,34	20,17	67,06	56,00
MNC	0,35	12,43	2,38	1,07	0,50	3,04	87,56
PNK	-	-	-	-	-	-	-
CSD	51,70	19,02	68,71	21,59	93,99	23,90	49,77

## 2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2024.

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dị	Phường Quỳnh Phương
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)
<b>1</b>	<b>ĐẤT NÔNG NGHIỆP</b>	<b>NNP</b>	<b>465,06</b>	<b>20,62</b>	<b>6,80</b>	<b>0,41</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	39,93	14,69	3,21	-
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	38,39	14,69	3,21	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	258,79	2,33	0,52	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	24,25	1,88	0,71	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	28,95	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	77,96	1,64	-	-
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	34,54	0,08	1,76	0,41
1.8	Đất làm muối	LMU	0,60	-	0,60	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,04	-	-	-
<b>2</b>	<b>ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP</b>	<b>PNN</b>	<b>60,21</b>	<b>2,19</b>	<b>2,56</b>	<b>0,34</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,01	-	-	-
2.4	Đất khu cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,01	-	-	-
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	21,32	-	0,52	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng làm đồ gốm	SKX	0,82	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	12,55	0,45	0,08	0,01
2.9.1	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	6,80	0,12	0,07	-
2.9.2	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	5,44	0,27	0,01	-
2.9.3	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dự	Phường Quỳnh Phương
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	0,01	0,01	-	-
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,03	0,01	-	-
2.9.7	Đất công trình năng lượng	DNL	0,01	-	-	-
2.9.8	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	-	-	-	-
2.9.9	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-
2.9.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-
2.9.11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-
2.9.12	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-
2.9.13	Đất làm nghĩa trang, NĐ, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,26	0,04	-	0,01
2.9.14	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-	-	-	-
2.9.15	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-
2.9.16	Đất Chợ	DCH	-	-	-	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,03	0,01	-	-
2.12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	8,66	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	4,68	1,66	1,70	0,20
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	12,09	0,07	0,23	0,13
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,04	-	0,03	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-

Mã	Phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
NNP	10,20	4,41	12,62	2,87	58,77	5,21	343,15
LUA	7,19	2,59	1,27	0,54	2,56	0,71	7,17
LUC	5,97	2,59	1,27	0,54	2,30	0,71	7,11
HNK	0,61	0,98	1,88	2,10	0,56	0,25	249,56
CLN	0,45	0,02	1,84	0,07	6,33	1,16	11,79
RPH	0,19	-	-	-	0,16	2,66	25,94
RDD	-	-	-	-	-	-	-
RSX	1,76	0,30	7,63	-	21,92	0,38	44,33
RSN	-	-	-	-	-	-	-
NTS	-	0,52	-	0,12	27,24	0,05	4,36
LMU	-	-	-	-	-	-	-
NKH	-	-	-	0,04	-	-	-
PNN	21,90	0,42	0,91	1,01	11,79	2,05	17,04
CQP	-	-	-	-	-	-	-
CAN	-	-	-	-	-	-	-
SKK	0,01	-	-	-	-	-	-
SKN	-	-	-	-	-	-	-
TMD	0,01	-	-	-	-	-	-
SKC	20,80	-	-	-	-	-	-
SKS	-	-	-	-	-	-	-
SKX	-	-	-	-	-	-	0,82
DHT	0,08	0,10	-	0,37	6,19	0,01	5,26
DGT	0,04	0,07	-	-	4,41	-	2,09
DTL	0,04	0,02	-	0,36	1,57	-	3,17
DVH	-	-	-	-	-	-	-



Mã	Phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
DYT	-	-	-	-	-	-	-
DGD	-	-	-	-	-	-	-
DTT	-	-	-	0,01	-	0,01	-
DNL	-	0,01	-	-	-	-	-
DBV	-	-	-	-	-	-	-
DKG	-	-	-	-	-	-	-
DDT	-	-	-	-	-	-	-
DRA	-	-	-	-	-	-	-
TON	-	-	-	-	-	-	-
NTD	-	-	-	-	0,21	-	-
DKH	-	-	-	-	-	-	-
DXH	-	-	-	-	-	-	-
DCH	-	-	-	-	-	-	-
DDL	-	-	-	-	-	-	-
DSH	-	-	-	0,02	-	-	-
DKV	-	-	-	-	-	-	-
ONT	-	-	0,87	0,62	2,50	1,85	2,82
ODT	0,84	0,28	-	-	-	-	-
TSC	-	-	-	-	-	-	-
DTS	-	-	-	-	-	-	-
DNG	-	-	-	-	-	-	-
TIN	-	-	-	-	-	-	-
SON	0,16	0,04	0,04	-	3,10	0,19	8,13
MNC	-	-	-	-	-	-	0,01
PNK	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024.

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dị	Phường Quỳnh Phương
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	NNP/PNN	<b>534,18</b>	<b>32,14</b>	<b>8,20</b>	<b>1,81</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	43,58	14,90	3,21	-
	<i>Trong đó đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	38,60	14,90	3,21	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	267,03	3,15	1,22	0,70
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	30,55	2,58	1,41	0,70
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	28,95	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	128,79	11,33	-	-
	<i>Trong đó đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	34,64	0,18	1,76	0,41
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	0,60	-	0,60	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,04	-	-	-
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>					
2.1	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	-	-	-
2.2	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-
2.3	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-	-	-	-
2.4	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-	-	-	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	-	-	-	-
	<i>Trong đó đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/NKR(a)	-	-	-	-
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	PKO/OTC	<b>0,12</b>	-	0,03	-

Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
NNP/PNN	11,60	5,81	15,84	4,27	70,78	17,17	366,56
LUA/PNN	7,19	2,59	1,27	0,54	6,00	0,71	7,17
LUC/PNN	5,97	2,59	1,27	0,54	2,30	0,71	7,11
HNK/PNN	1,31	1,68	2,58	3,50	1,26	0,95	250,68
CLN/PNN	1,15	0,72	2,54	0,07	7,03	1,86	12,49
RPH/PNN	0,19	-	-	-	0,16	2,66	25,94
RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-
RSX/PNN	1,76	0,30	9,45	-	29,09	10,94	65,92
RSN/PNN	-	-	-	-	-	-	-
NTS/PNN	-	0,52	-	0,12	27,24	0,05	4,36
LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-
NKH/PNN	-	-	-	0,04	-	-	-
LUA/CLN	-	-	-	-	-	-	-
LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-
LUA/NTS	-	-	-	-	-	-	-
LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-
HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-
HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-
RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-
RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-
RSX/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-
RSN/NKR <sup>(a)</sup>	-	-	-	-	-	-	-
PKO/OTC	-	0,09	-	-	-	-	-

#### 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024.

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dị	Phường Quỳnh Phương
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)
<b>1</b>	<b>ĐẤT NÔNG NGHIỆP</b>	<b>NNP</b>	-	-	-	-
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP</b>	<b>PNN</b>	<b>31,55</b>	-	3,27	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	<b>10,54</b>	-	-	-
2.4	Đất khu cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	-	-	-	-
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	<b>0,08</b>	-	-	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	<b>19,52</b>	-	2,98	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	<b>1,41</b>	-	0,29	-
2.9.1	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<b>1,25</b>	-	0,29	-
2.9.2	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<b>0,16</b>	-	-	-

STT	Chi tiêu	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính xã		
				Phường Mai Hùng	Phường Quỳnh Dị	Phường Quỳnh Phương
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	-	-	-	-
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	-	-	-	-
2.9.7	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-
2.9.8	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	-	-	-	-
2.9.9	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-
2.9.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-
2.9.11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-
2.9.12	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-
2.9.13	Đất làm nghĩa trang, ND, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	-	-	-	-
2.9.14	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-	-	-	-
2.9.15	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-	-	-	-
2.9.16	Đất chợ	DCH	-	-	-	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-	-	-	-
2.12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	-	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-	-	-	-
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-

Mã	Phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
NNP	-	-	-	-	-	-	-
LUA	-	-	-	-	-	-	-
LUC	-	-	-	-	-	-	-
HNK	-	-	-	-	-	-	-
CLN	-	-	-	-	-	-	-
RPH	-	-	-	-	-	-	-
RDD	-	-	-	-	-	-	-
RSX	-	-	-	-	-	-	-
RSV	-	-	-	-	-	-	-
NTS	-	-	-	-	-	-	-
LMU	-	-	-	-	-	-	-
NKH	-	-	-	-	-	-	-
PNN	0,42	0,07	-	0,03	0,32	0,35	27,09
CQP	-	-	-	-	-	-	-
CAN	-	-	-	-	-	-	-
SKK	-	-	-	-	-	-	10,54
SKN	-	-	-	-	-	-	-
TMD	-	-	-	-	-	-	-
SKC	-	-	-	-	0,08	-	-
SKS	-	-	-	-	-	-	16,54
SKX	-	-	-	-	-	-	-
DHT	0,42	0,07	-	0,03	0,24	0,35	0,01
DGT	0,42	0,07	-	0,03	0,08	0,35	0,01
DTL	-	-	-	-	0,16	-	-
DVH	-	-	-	-	-	-	-
DYT	-	-	-	-	-	-	-
DGD	-	-	-	-	-	-	-
DTT	-	-	-	-	-	-	-
DNL	-	-	-	-	-	-	-
DBV	-	-	-	-	-	-	-
DKG	-	-	-	-	-	-	-
DDT	-	-	-	-	-	-	-
DRA	-	-	-	-	-	-	-
TON	-	-	-	-	-	-	-
NTD	-	-	-	-	-	-	-
DKH	-	-	-	-	-	-	-
DXH	-	-	-	-	-	-	-
DCH	-	-	-	-	-	-	-
DDL	-	-	-	-	-	-	-
DSH	-	-	-	-	-	-	-
DKV	-	-	-	-	-	-	-
ONT	-	-	-	-	-	-	-
ODT	-	-	-	-	-	-	-

Mã	Phân theo đơn vị hành chính						
	Phường Quỳnh Thiện	Phường Quỳnh Xuân	Xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Liên	Xã Quỳnh Lộc	Xã Quỳnh Trang	Xã Quỳnh Vinh
TSC	-	-	-	-	-	-	-
DTS	-	-	-	-	-	-	-
DNG	-	-	-	-	-	-	-
TIN	-	-	-	-	-	-	-
SON	-	-	-	-	-	-	-
MNC	-	-	-	-	-	-	-
PNK	-	-	-	-	-	-	-

**Điều 2.** Phê duyệt danh mục huỷ bỏ 06 công trình, dự án có trong kế hoạch sử dụng đất đến nay chưa thực hiện với diện tích 10,79 ha (có danh mục kèm theo).

**Điều 3.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thị xã Hoàng Mai có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Rà soát, đánh giá khả năng thực hiện các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024. Trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất thì báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

3. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

4. Phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất, tăng cường kiểm tra giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

5. Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất chặt chẽ, đảm bảo các tiêu chí sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hoàng Mai chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, NN (X. Hùng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đệ

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**DANH MỤC**

Các công trình dự án có trong Kế hoạch sử dụng đất thị xã Hoàng Mai không tiếp tục thực hiện

(Kèm theo quyết định số 77 /QĐ-UBND ngày 05/3/2024 của UBND tỉnh Nghệ An)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)
1	Tuyến đường giao thông nối QL1A đi xã Quỳnh Trang và hồ Vực Máu	Phường Mai Hùng, xã Quỳnh Trang	1,74
2	Đấu giá chia lô đất ở khối 2, khối 6 (vùng Đập Con) phường Mai Hùng.	Phường Mai Hùng	2,30
3	Đấu giá chia lô đất ở dân cư vùng Lò Vôi khối 6	Phường Mai Hùng	1,45
4	Đấu giá đất ở tại nông thôn xóm Tân Long, xã Quỳnh Lập	Xã Quỳnh Lập	2,60
5	Xây dựng tuyến đê biển và trồng cây chắn sóng vùng Đông Hôi thuộc xã Quỳnh Lập, Quỳnh Liên, Quỳnh Phương, Mai Hùng	Xã Quỳnh Lập, Quỳnh Liên, Quỳnh Phương, Mai Hùng	2,49
6	Đường giao thông từ khu công nghiệp Hoàng Mai 2 đến Nhà máy xi măng Tân Thắng	Xã Quỳnh Vinh	0,16
	<b>Tổng cộng</b>		<b>10,74</b>